

ПРОТОКОЛ

заседания согласительной комиссии
по вопросу согласования местоположения границ земельных участков,
расположенных в границах кадастровых кварталов с учетными
номерами: 28:01:110064, 28:01:110102, 28:01:110114, 28:01:110172,
28:01:010299, 28:01:170044, 28:01:110116

при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с
муниципальным контрактом

от " 05 " июня 20 25 г. № 166
г. Благовещенск, ул. Ленина, 133, каб. 223
(место проведения заседания)

" 04 " сентября 20 25 г.

№ 01

Присутствовали:

Заместитель председателя комиссии:

Одарий Ольга Александровна (ф.и.о.) Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска (место работы и должность)²

Члены комиссии:

- | | |
|--|--|
| 1. Баянзина Юлия Сергеевна (ф.и.о.) | Консультант информационно-картографического отдела министерства имущественных отношений Амурской области (место работы и должность) ² |
| 2. Груничева Татьяна Геннадьевна (ф.и.о.) | Начальник информационно-картографического отдела министерства имущественных отношений Амурской области (место работы и должность) ² |
| 3. Удовенко Татьяна Александровна (ф.и.о.) | Заместитель начальника отдела государственной регистрации недвижимости Управления Росреестра по Амурской области (место работы и должность) ² |
| 4. Аникина Мария Владимировна (ф.и.о.) | Начальник отдела управления федеральным имуществом Территориального управления Росимущества в Амурской области (место работы и должность) ² |

Приглашенные лица:

- | | |
|---|---|
| 1. Товпик Александр Викторович (ф.и.о.) | Заместитель начальника земельного управления администрации города Благовещенска (место работы и должность) ² |
| 2. Ключников Михаил Николаевич (ф.и.о.) | Генеральный директор ООО «ДВ-Альбион» (место работы и должность) ² |

Правообладатели земельных участков (заинтересованные лица):

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заинтересованного лица или его представителя (отчество указывается при наличии)	Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заинтересованного лица (заполняется в случае участия представителя заинтересованного лица)	Сведения о земельных участках	
			Адрес (местоположение) и кадастровый номер земельного участка	Вид права на земельный участок
-	-	-	-	-

Повестка дня заседания:

Согласование местоположения границ земельных участков при выполнении ККР, проблемные вопросы, возникшие в ходе подготовки КПТР, информация о поступлении возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных

1. участков

(вопрос повестки дня заседания)

Докладчик: Товпик А.В.

(ф.и.о.)

Рассмотрение вопроса повестки дня № 1 :

Согласование местоположения границ земельных участков при выполнении ККР, проблемные вопросы, возникшие в ходе подготовки КПТР

(рассматриваемый вопрос повестки дня заседания)

Слушали:

1. Товпика А.В.

(ф.и.о.)

Краткое содержание выступления:

В рамках исполнения Соглашения от 30.01.2025 № 321-20-2025-002 подрядчиком были обследованы территории 7 кадастровых кварталов, проведен анализ запрошенных сведений, КПТР находятся на доработке по результатам рассмотрения администрацией.

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки дня № 1 :

1	КПТР кадастрового квартала 28:01:110064	от 08.08.2025
2	КПТР кадастрового квартала 28:01:110102	от 08.08.2025
3	КПТР кадастрового квартала 28:01:110114	от 08.08.2025
4	КПТР кадастрового квартала 28:01:110172	от 04.08.2025
5	КПТР кадастрового квартала 28:01:010299	от 08.08.2025
6	КПТР кадастрового квартала 28:01:170044	от 04.08.2025
7	КПТР кадастрового квартала 28:01:110116	от 08.08.2025

Решили:

- рекомендовать филиалу ООО «ДВ-Альбион» доработать КПТР с учетом заключений администрации, представить доработанные КПТР до истечения 35-го срока на предоставление возражений;
 - доработать КПТР в части подготовки схемы расположения земельных участков на основе картографической основы или иного картографического материала.
- (содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

“за”	“против”	“воздержались”
5	0	0

Особое мнение:

Подпись:

Заместитель председателя
комиссии



(подпись)

О.А. Одарий
(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.

(подпись)

Ю.С. Баяндина
(ф.и.о.)

2.

(подпись)

Т.Г. Груничева
(ф.и.о.)

3.

(подпись)

Т.А. Удовенко
(ф.и.о.)

4.

(подпись)

М.В. Аникина
(ф.и.о.)

С решением комиссии ознакомлены:

1.

(дата)

(подпись)

(ф.и.о.)

2.

(дата)

(подпись)

(ф.и.о.)

3.

(дата)

(подпись)

(ф.и.о.)

Результаты голосования:

"за"	"против"	"воздержались"
5	0	0

Особое мнение:

Подпись:

Заместитель председателя
комиссии

(подпись)

О.А. Одарий
(ф.и.о.)

Члены комиссии:

- | | | |
|----|-----------|----------------------------|
| 1. | (подпись) | Ю.С. Баяндина
(ф.и.о.) |
| 2. | (подпись) | Т.Г. Груничева
(ф.и.о.) |
| 3. | (подпись) | Т.А. Удовенко
(ф.и.о.) |
| 4. | (подпись) | М.В. Аникина
(ф.и.о.) |

С решением комиссии ознакомлены:

- | | | | |
|----|--------|-----------|----------|
| 1. | (дата) | (подпись) | (ф.и.о.) |
| 2. | (дата) | (подпись) | (ф.и.о.) |
| 3. | (дата) | (подпись) | (ф.и.о.) |

5	0	0
---	---	---

Особое мнение:

Подпись:

Заместитель председателя
комиссии

(подпись)

О.А. Одарий
(ф.и.о.)

Члены комиссии:

- | | | |
|----|------------------------|----------------------------|
| 1. | (подпись) | Ю.С. Баяндина
(ф.и.о.) |
| 2. | (подпись) | Т.Г. Груничева
(ф.и.о.) |
| 3. | (подпись) | Т.А. Удовенко
(ф.и.о.) |
| 4. | (подпись) <i>Слава</i> | М.В. Аникина
(ф.и.о.) |

С решением комиссии ознакомлены:

- | | | | |
|----|--------|-----------|----------|
| 1. | (дата) | (подпись) | (ф.и.о.) |
| 2. | (дата) | (подпись) | (ф.и.о.) |
| 3. | (дата) | (подпись) | (ф.и.о.) |